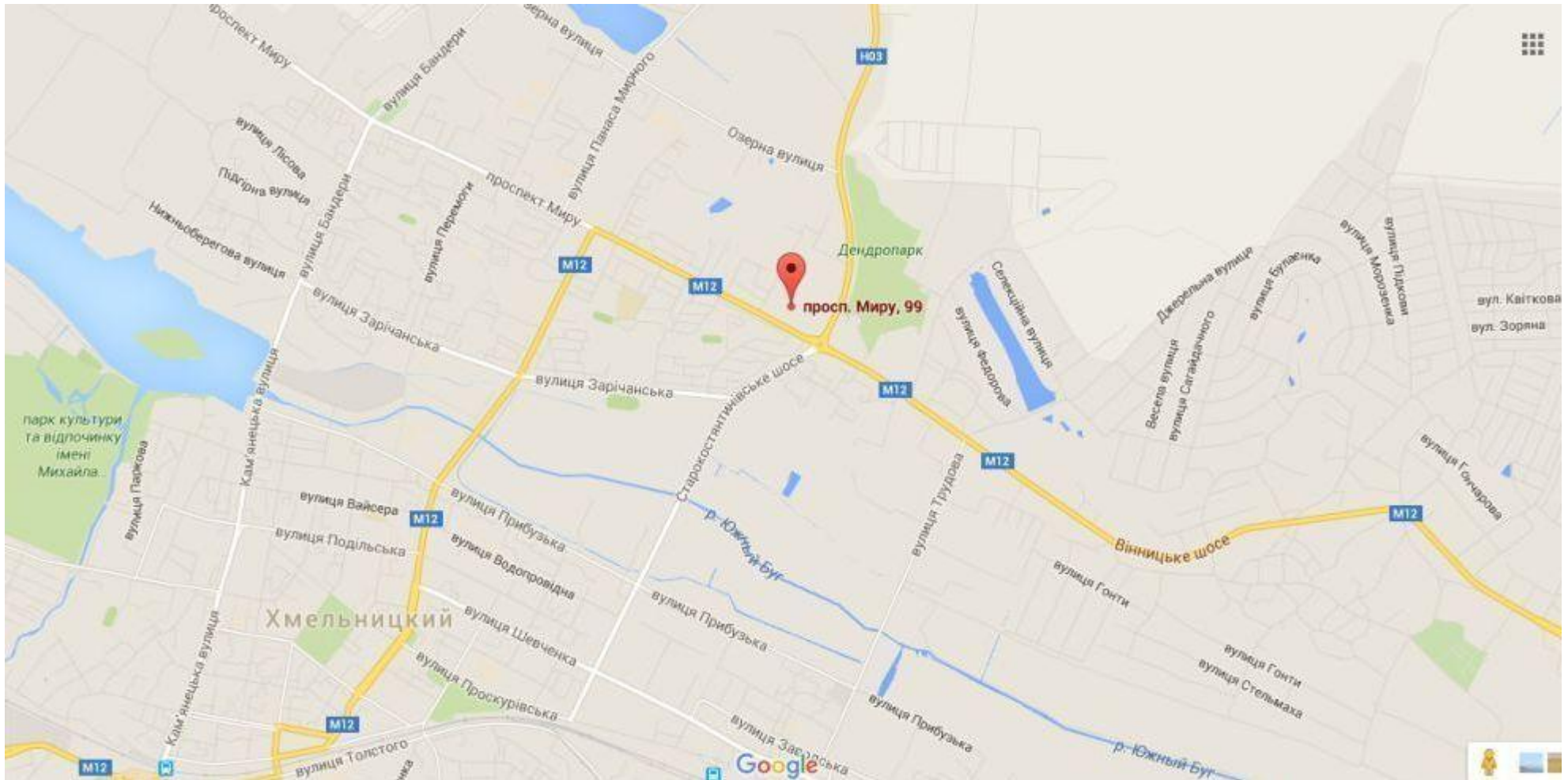


**Нежитлове приміщення
загальною площею 88,6 м²
за адресою:
м. Хмельницький,
пр-т Миру, буд. 99/101**

**пр-т Миру, буд. 99/101
м. Хмельницький**

Розташування об'єкта нерухомості на мапі міста





Загальна інформація

Банк-продавець	АТ «Дельта Банк»
Область	Хмельницька
Місцезнаходження	м. Хмельницький
Інвентарний номер	308048
Тип майна	нежитлове приміщення
Вулиця	проспект Миру
Будинок	99/101
Площа загальна, м2	88,6
Поверх/поверховість	3 / 3

Комунікації заведені

Укладені договори з комунальними службами:	
водопостачання та водовідведення	ні
електропостачання	ні
опалення (централізоване/автономне, газове/електричне)	ні
прибирання прибудинкових територій	ні



Загальна інформація

Приміщення знаходиться на 3-му поверсі окремо розташованої 3-х поверхової адміністративної будівлі.

Стан приміщення — задовільний, потребує ремонту.

Місце розташування – периферійна частина міста.

Відстань до транспортних розв'язок (вузлів), зупинок громадського транспорту — до 200 м.



Правовстановлюючі документи

ПЕРЕЛІК ПРАВОВСТАНОВЛЮЮЧИХ ДОКУМЕНТІВ, ОРИГІНАЛИ ЯКИХ ЗБЕРІГАЮТЬСЯ У СХОВИЩІ БАНКУ:

2. Свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів, якщо прилюдні торги не відбулися від 11.02.2014р., зареєстроване в реєстрі за №274.
3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 17639150 від 11.02.2014р.



Судово-претензійна робота

НЕ ВЕДЕТЬСЯ



Фотографії об'єкта нерухомості



Фотографії об'єкта нерухомості



Станом на грудень 2015 року





Фотографії об'єкта нерухомості



Станом на грудень 2015 року





Фотографії об'єкта нерухомості



Станом на грудень 2015 року



Технічний паспорт



УКРАЇНА  UKRAINE

СВІДОЦТВО

Місто Хмельницький, Хмельницька область, Україна
одинадцять лютого дві тисячі чотирнадцятого року.

Я, Макухіна О.Г., приватний нотаріус Хмельницького міського нотаріального округу, відповідно до Закону України "Про виконавче провадження" та на підставі акта державного виконавця про передачу майна стягувачеві в рахунок погашення боргу, затвердженого начальником Другого міського відділу державної виконавчої служби Хмельницького міськрайонного управління юстиції Р.В. Осадчуком "12" грудня 2013 року, посвідчую, що **Публічному акціонерному товариству «Дельта Банк»**, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Щорса, буд. 36-Б, код за даними ЄДРПОУ 34047020, належить на праві власності майно, що складається з:

нежитлового приміщення за адресою: місто Хмельницький, Проспект Миру, № 99/101 (дев'яносто дев'ять дріб сто один), загальною площею 88,6 кв.м., вартістю 267683 (двісті шістдесят сім тисяч шістсот вісімдесят три) гривні 00 копійок, право власності на яку підтверджується договором купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Лучковською Т.М. 25.09.2009 року за р. № 4811; оскільки майно не реалізовано/торги не відбулися і стягувач ПАТ «Дельта Банк» виявив бажання залишити за собою непродане майно, що раніше належало Ковальову Сергію Савелійовичу на підставі договору купівлі-продажу, посвідченого приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Лучковською Т.М. за р. № 4811 від 25.09.2009 року.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на нежитлове приміщення підлягає державній реєстрації державним реєстратором приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Макухіною О.Г. в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за N 474
Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України
"Про нотаріат"

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС 




Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

572 НА 895862

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 17639150

Дата, час формування: 11.02.2014 14:57:26

Витяг надав: приватний нотаріус Макухіна Ольга Григорівна, Хмельницький міський нотаріальний округ, Хмельницька обл.

Підстава надання витягу: заява з реєстраційним номером: 5385377, дата і час реєстрації заяви: 11.02.2014 10:35:29, заявник: Яровий Віталій Володимирович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 4636606

Дата, час державної реєстрації: 11.02.2014 10:35:29

Державний реєстратор: приватний нотаріус Макухіна Ольга Григорівна, Хмельницький міський нотаріальний округ, Хмельницька обл.

Підстава виникнення права власності: свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів, якщо прилюдні торги не відбулися, серія та номер: 274, виданий 11.02.2014, видавник: Приватний нотаріус Хмельницького міського нотаріального округу Макухіна Ольга Григорівна

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 10808933 від 11.02.2014 11:17:06

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: **Публічне акціонерне товариство "Дельта банк"**, код ЄДРПОУ: 34047020, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, м. Київ, вул. Щорса, буд. 36-Б

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 290148068101

Об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення

Адреса: Хмельницька обл., м. Хмельницький, проспект Миру, будинок 99/101

Загальна площа: 88,6 кв.м

Серія ЕАМ № 586213