**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «ДЕЛЬТА БАНК»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковується на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу**  **Стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/ Початкова ціна реалізації лоту  без ПДВ** | | | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| **Q80226b3483** | Право вимоги за кредитним договором №11044807000 (11044807001) від 21.09.2006 року, укладеним із фізичною особою \*  **Забезпечення:**   1. Чотирьохкімнатна квартира (загальна площа 200,1 кв.м., житлова площа 126,3 кв.м.), що знаходиться за адресою: 65012, Одеська область, м.Одеса, пров.Мукачєвський. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.   \*майнові права за даними кредитними договорами обтяжено заставою на користь третіх осіб, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 12.06.2017** | **3 648 692,00** | | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116669](http://torgi.fg.gov.ua/116669) |
| **Q80226b3484** | Право вимоги за кредитним договором №11356339000 від 06.06.2008 року, укладеним із фізичною особою \*  **Забезпечення:**  1. 3-кімнатна квартира, яка стане власністю Іпотекодавця в майбутньому загальною площею 133,60 кв.м., житловою 75,9 кв.м., яка розташована за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Шумського. Іпотекодавцем є Позичальник.  \*майнові права за даними кредитними договорами обтяжено заставою на користь третіх осіб, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 12.06.2017** | | **2 337 533,29** | <http://torgi.fg.gov.ua:80/116712> |
| **Q80226b3485** | Право вимоги за кредитним договором №11213797000 від 11.09.2007 року, укладеним із фізичною особою \*  Право вимоги за кредитним договором укладеним із фізичною особою №11051706000 від 06.10.2006 року  **Забезпечення:**   1. Комплекс, туристичний, що знаходиться за адресою: АР Крим, м. Феодосія, вул. Чехова, заг площа 1701,9 кв.м. Іпотекодавцем є юридична особа. 2. Договір поруки із юридичною особою.   Іпотека та порука розповсюджується по 2 кредитам Позичальника: № 11051706000 від 06.10.2006 року та № 11213797000 від 11.09.2007 року.  \*майнові права за даними кредитними договорами обтяжено заставою на користь третіх осіб, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень |  | |  | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116713](http://torgi.fg.gov.ua/116713) |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 12.06.2017** | **4 758 326,90** | |
| **Q80226b3486** | **Право вимоги за кредитним договором №11206180000 від 29.08.2007 року, укладеним із фізичною особою \***  **Забезпечення:**  Земельна ділянка, яка стане власністю Іпотекодавця в майбутньому, загальна площа 0,1492 га, цільове призначення - будівництво і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Місцезнаходження: с.Мізікевича, ж/м Совіньйон, вул. Затишна, Таїровська селищна рада Овідіопольського району Одеської області. Іпотекодавцем є Позичальник.  \*майнові права за даними кредитними договорами обтяжено заставою на користь третіх осіб, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 12.06.2017** | **1 835 755,99** | | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116650](http://torgi.fg.gov.ua/116650) |
| **Q80264b3487** | **Право вимоги за кредитним договором №11067204000 від 30.10.2006 року, укладеним із фізичною особою**  **Забезпечення:**  Автомобіль Mazda 6, рік випуску - 2006, колір чорний, тип ТЗ - легковий седан. Заставодавцем є Позичальник. | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 12.06.2017** | **1 044 474,98** | | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116651](http://torgi.fg.gov.ua/116651) |
| **Право вимоги за кредитним договором №11205116000 від 28.08.2007 року, укладеним із фізичною особою \***  **Забезпечення:**  1. Земельні ділянки:  - земельна ділянка, заг. площа 0,1202 га, за адресою: Київська обл, Обухівський р-н, с.Підгірці, вул.Лугова;  - земельна ділянка, заг. площа 0,1202 га, за адресою: Київська обл, Обухівський р-н, с.Підгірці, вул.Лугова. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із юридичною особою.  \*майнові права за даними кредитними договорами обтяжено заставою на користь третіх осіб, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| № та дата Рішення виконавчої дирекції Фонду, про затвердження умов продажу активів (майна) | № 1160, 1168 від 22.03.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товариство з обмеженою**  **відповідальністю «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»**  Місцезнаходження: 02121, м. Київ,  Харківське шосе, 201-203, корп. 2-А,  літ. «Ф», оф. 114, (044) 392-85-07 час роботи понеділок - п'ятниця 09:00 – 18:00, https://zakupki.prom.ua/  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів. |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону — не менше 1 % (одного відсотка) від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) *АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул..Дружби Народів, 38* [*info@deltabank.com.ua*](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк»  Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул. Дружби Народів, 38  [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Четверті відкриті торги (аукціон) – 12.06.2017** |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  **Четверті відкриті торги (аукціон) – 11.06.2017 до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 11.06.2017 до 19:00***  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |