**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| Q80726b13790 | **Право вимоги за кредитним договором №11281951000 та11281951001 від 09.01.2008 року\*,укладеним із фізичною особою**. **Забезпечення:**  1.Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 153 922,49 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121206](http://torgi.fg.gov.ua/121206) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 038 530,24 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 923 137,99 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **807 745,74** |
| Q80726b13791 | **Право вимоги за кредитним договором №501-Ф від 23.01.2006 року, укладеним із фізичною особою**. **Забезпечення:**  Автомобіль AUDI A8 4,2, 2000 року випуску, легковий седан. Заставодавцем є фізична особа. | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 473 939,18 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121208](http://torgi.fg.gov.ua/121208) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 326 545,26 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 1 179 151,34 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **1 031 757,43** |
| Q80726b13792 | **Право вимоги за кредитним договором №49.4/5/07-Zn від 26.01.2007 року, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення:**  1.Договір поруки із фізичною особою. | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 2 944 572,12 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121209](http://torgi.fg.gov.ua/121209) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 2 650 114,91 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 2 355 657,70 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **2 061 200,48** |
| Q80726b13793 | **Право вимоги за кредитним договором №11154279000 від 14.05.2007 року, укладеним із фізичною особою**.  **Забезпечення:**  Багатофункціональний виробничий комплекс, заг. пл. 1561,3 кв.м., що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Горобця, складається з А-1 - цех по виробництву безалкогольних напоїв площею 1179,2 кв.м., Б-1 - столярний цех площею 342,0 кв.м., В-1 - сторожка площею 40,1 кв.м., 1-5 - огорожі, 1 - тротуари. Іпотекодавцем є фізична особа. | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 3 573 936,45 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121210](http://torgi.fg.gov.ua/121210) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 3 216 542,81 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 2 859 149,16 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **2 501 755,52** |
| Q80726b13794 | **Право вимоги за кредитним договором №11135839000 від 30.03.2007 року, укладеним із фізичною особою**.  **Забезпечення:**  1.Двокімнатна квартира, загальною площею – 46,3 кв. м., житловою – 29,6 кв.м., яка знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Серова Валентина, буд. 36.  Іпотекодавцями є Позичальник та фізичні особи.  2.Договори поруки із фізичними особами ( 2 договори) | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 178 466,03 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/122246](http://torgi.fg.gov.ua/122246) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 060 619,43 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 942 772,82 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **824 926,22** |
| Q80726b13796 | **Право вимоги за кредитним договором №11066629000 від 02.11.2006 року, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення:**  3-кімнатна квартира загальною площею – 43,5 кв. м., житловою площею – 37,3 кв. м., що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Мала Арнаутська (вул. Воровського), буд. 119.  2-кімнатна квартира загальною площею – 33,0 кв. м., житловою площею – 24,5 кв. м., що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Мала Арнаутська (вул. Воровського), буд. 119.  Іпотекодавцем є Позичальник | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 341 865,35 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/122229](http://torgi.fg.gov.ua/122229) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 207 678,82 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 1 073 492,28 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **939 305,75** |
| Q80726b13797 | **Право вимоги за кредитним договором №11057541000 та 11057541001від 18.10.2006 року, укладеним із фізичною особою**.  **Забезпечення:**  1.Земельна ділянка, загальною площею 0,100 га, з розташованим на ній об'єктом незакінченого будівництва, право власності на яке виникне в майбутньому. Адреса: Дніпропетровська обл., смт.Дослідне, вул.Окружна.  Іпотекодавцем є фізична особа.  2.Майнові права за договором підряду на будівництво об'єкта незакінченого будівництва, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., смт.Дослідне, вул.Окружна. Заставодавцем є фізична особа.  3.Договір поруки із юридичними особами (2 договори) | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 187 692,38 | <http://torgi.fg.gov.ua:80/122232> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 068 923,14 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 950 153,90 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **831 384,67** |
| Q80726b13798 | Право вимоги за кредитним договором №11395200000 від 17.09.2008 року\*, укладеним із фізичною особою. **Забезпечення**:  1.1-кімнатна квартира, загальною площею 39,20 кв. м., житловою – 18,00 кв. м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, пр-т Бажана, буд.7Д.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2.Договір поруки із фізичною особою  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 807 329,88 | <http://torgi.fg.gov.ua:80/119438> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 726 596,89 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 645 863,90 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **565 130,92** |
| Q80726b13799 | **Право вимоги за кредитним договором №11162500000 від 01.06.2007\*, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення:**  Житловий будинок. Місцезнаходження: Луганська область, Станично-Луганський район, село Геївка, вул. Піонерська. Загальна площа 223,3 кв.м., житлова площа 61,6 кв.м. Предмет іпотеки розташований на земельній ділянці, яка належить Іпотекодавцю на праві власності, площею 0,3452 га., цільове призначення якої – для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд. Іпотекодавцем є Позичальник  \* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 868 012,11 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/119441](http://torgi.fg.gov.ua/119441) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 781 210,90 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 694 409,69 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **607 608,48** |
| Q80726b13800 | **Право вимоги за кредитним договором №11258068000 від 26.11.2007 року\*, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення:**  2-кімнатна квартира, загальна площа 70,3 кв. м., житлова - 39,1 кв. м., що знаходиться за адресою: 65117, Одеська область, м.Одеса, вул.Заболотного Академіка, буд.66. Іпотекодавцем є Позичальник  \* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 719 028,45 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/119443](http://torgi.fg.gov.ua/119443) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 647 125,61 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 575 222,76 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **503 319,92** |
| Q80726b13801 | **Право вимоги за кредитним договором №11369844000 (11369844001) від 16.07.2008 року\*, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення:**  1. Житловий будинок за адресою: Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Корольова, заг. площа - 267,5 кв.м., житлова - 55,0 кв.м., розташований на земельній ділянці 1000 кв.м, яка є власністю іпотекодавця.  Іпотекодавцем є фізична особа.  2.Договір поруки із фізичною особою.  \* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | На перших відкритих торгах (аукціоні) 15.08.2017 | 1 132 794,81 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/119444](http://torgi.fg.gov.ua/119444) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 01.09.2017 | 1 019 515,33 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.09.2017 | 906 235,85 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017** | **792 956,37** |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 3145, 3155 від 24.07.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ»**  Адреса: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 15а, оф.316  тел. (067) 689-70-31,  графік роботи з Пн-Пт з 09:00 по 18:00  <https://etc-torgi.com>  Посилання на перелік  організаторів відкритих торгів (аукціонів)  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни/початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р.Дружби Народів, 38;  електронна пошта: [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua). |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ б-р. Дружби Народів, 38  [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | Перші відкриті торги (аукціон) – 15.08.2017  Другі відкриті торги (аукціон) – 01.09.2017  Треті відкриті торги (аукціон) – 19.09.2017  **Четверті відкриті торги (аукціон) – 05.10.2017** |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  Перші відкриті торги (аукціон) – 14.08.2017 до 20:00  Другі відкриті торги (аукціон) – 31.08.2017 до 20:00  Треті відкриті торги (аукціон) – 18.09.2017 до 20:00  **Четверті відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017 до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | Перші відкриті торги (аукціон) – 14.08.2017 до 19:00  Другі відкриті торги (аукціон) – 31.08.2017 до 19:00  Треті відкриті торги (аукціон) – 18.09.2017 до 19:00  **Четверті відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017 до 19:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |