**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | | Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу *(посилання)* |
| Q81926b14854 | **Право вимоги за кредитним договором №11131048000 від 21.03.2007 року, укладеним із фізичною особою.**  **Забезпечення**:  1Транспортний засіб – автомобіль марки MERCEDES-BENZ, модель ML 320, рік випуску - 2007, колір - сірий, тип ТЗ - легковий універсал, об`єм двигуна 2987.  Заставодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою. | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 470 062,16 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116716](http://torgi.fg.gov.ua/116716) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 423 055 ,94 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **376 049,73** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 329 043,51 |
| Q81926b14855 | **Право вимоги за кредитним договором №11267306000 від 12.12.2007 року, укладеним із фізичною особою\*.**  **Забезпечення:**  1.Земельна ділянка, що стане власністю іпотекодавця в майбутньому, загальною площею- 0,1630га, що знаходиться за адресою: с. Гнідин, на території Гнідинської сільської ради, Бориспільського району, Київської області. Цільове призначення: будівництво та обслуговування жилого будинку.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою.  3. Договір поруки із юридичною особою.  *\* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.* | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 665 113,51 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116717](http://torgi.fg.gov.ua/116717) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 598 602,16 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **532 090,81** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 465 579,46 |
| Q81926b14856 | **Право вимоги за кредитним договором №11130109000(11130109001) від 22.03.2007 року, укладеним із фізичною особою\*.**  **Забезпечення:**  1. Житловий будинок розташований за адресою: м. Дніпро (м. Дніпропетровськ), вул. Кінноспортивна, а саме: А-2 житловий будинок, житловою площею - 97,0 кв.м., загальною -363,0 кв.м., Б - навіс, 1-7 - споруди, який розташований на присадибній земельній ділянці, площею - 1791,0 кв.м.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою.  *\* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.* | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 1 527 668,10 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116718](http://torgi.fg.gov.ua/116718) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 1 374 901,29 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **1 222 134,48** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 1 069 367,67 |
| Q81926b14857 | **Право вимоги за кредитним договором №11152488000 від 11.05.2007 року, укладеним із фізичною особою .**  **Забезпечення:**  1.Нерухоме майно нежитлового призначення: свиновідгодівельний комплекс р/н 8494831 складається з:  - будівля адміністративно-побутових приміщень - 248,80 кв.м.;  - будівля свинарнику на 1200 голів - 1693,8 кв.м.;  - будівля для молодняку на 560 голів - 618,90 кв.м.;  - будівля трансформаторної підстанції - 40,4 кв.м.;  - буд. ізолятору для свиней - 260,30 кв.м.;  - буд. кормопідготовчого цеху - 498,10 кв.м.;  - буд. корнеплодосховища на 400 т - 257,20 кв.м.;  - буд. для вахтера - 7,3 кв.м.;  - буд. котельні свиновідгодівельного госп-ва - 383,70 кв.м.;  - буд. вагівника з навісом над автовагами - 16,2 кв.м.;  - будівля пункту вимушеного убою - 34,6 кв.м.;  - буд. складу конц. кормів - 450,80 кв.м.;  - буд. свинарнику на 1000 голів - 1584,80 кв.м.;  - будівля свинарнику маточнику - 662,50 кв.м.;  - насосна станція - 14,6кв.м.;  - гноєсховище - 97,20 кв.м;  - площадка для завантаження автоцистерн, дез. бар’єр для колісного транспорту - 47,10 кв.м.;  - дез. бар’єр для колісного транспорту - 6,3 кв.м;  - підземний резервуар, №1, №2.  Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Херсонська  Заставодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичними особами (3 договори). | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 1 525 029,51 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116724](http://torgi.fg.gov.ua/116724) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 1 372 526,56 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **1 220 023,61** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 1 067 520,66 |
| Q81926b14858 | **Право вимоги за кредитними договорами №11311529000 від 07.03.2008 року,укладеними із фізичною особою\*.**  **Забезпечення:**  1. Квартира, загальною площею - 70,5 кв.м., житл пл 38,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м.Дніпро (м.Дніпропетровськ), вул.Дзержинського, б.35а, корп.2.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою**.**  *\* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.* | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 832 759,31 | http://torgi.fg.gov.ua:80/116709 |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 749 483,38 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **666 207,45** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 582 931,52 |
| Q81926b14859 | **Право вимоги за кредитним договором №11124361000 від 02.03.2007 року, укладеним із фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  1. Однокімнатна житлова квартира, загальна площа 36,2 кв. м., житлова площа 17,6 кв. м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, (м.Дніпропетровськ), пр. Гагаріна, буд. 108  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Двохкімнатна житлова квартира, загальна площа 50,5 кв. м., житлова площа 26,9 кв. м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро (м.Дніпропетровськ), пр. Гагаріна, буд. 108.  Іпотекодавцем є Позичальник.  3. Договір поруки із фізичною особою.  \* *Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.* | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.08.2017 | 550 486,81 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/116710](http://torgi.fg.gov.ua/116710) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 06.09.2017 | 495 438,13 |
| **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017** | **440 389,45** |
| На четвертих відкритих  торгах (аукціоні) 04.10.2017 | 385 340,77 |
|  |
| № та дата Рішення виконавчої дирекції Фонду, про затвердження умов продажу активів | | № 3270 та № 3287 від 31.07.2017 р. | | | |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | | **ТОВАРНА БІРЖА "ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА УКРАЇНИ**".  Адреса: 01033, м. Київ, вул. Гайдара, буд. 27, оф. 1, тел. 044-362-46-53, e-mail. birga-ukraine.com.ua. | | | |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) | | | |
| Розмір гарантійного внеску | | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів. | | | |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. | | | |
| Банківські реквізити для зарахування гарантійного внеску | | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> | | | |
| Крок аукціону | | Крок аукціону — не менше 1 % (одного відсотка) від початкової ціни реалізації за окремим лотом | | | |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) *АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул..Дружби Народів, 38* [*info@deltabank.com.ua*](mailto:info@deltabank.com.ua) | | | |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | | *Контакт центр АТ «Дельта Банк»*  *Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул. Дружби Народів, 38*  [*info@deltabank.com.ua*](mailto:info@deltabank.com.ua) | | | |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | | Перші відкриті торги (аукціон) – 21.08.2017  Другі відкриті торги (аукціон) – 06.09.2017  **Треті відкриті торги (аукціон) – 20.09.2017**  Четверті відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017 | | | |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) | | | |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | | *Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:*  Перші відкриті торги (аукціон) – 20.08.2017 до 20:00  Другі відкриті торги (аукціон) – 05.09.2017 до 20:00  **Треті відкриті торги (аукціон) – 19.09.2017 до 20:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) – 03.10.2017 до 20:00 | | | |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | | www.prozorro.sale | | | |
| Кінцеві дати сплати:  гарантійного внеску | | Перші відкриті торги (аукціон) – 20.08.2017 до 19:00  Другі відкриті торги (аукціон) – 05.09.2017 до 19:00  **Треті відкриті торги (аукціон) – 19.09.2017 до 9:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) – 03.10.2017 до 19:00  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. | | | |
| Розмір реєстраційного внеску | | Реєстраційний внесок відсутній. | | | |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | | | | | |